



## Dejan en manos de docentes el control de celulares en las aulas

Ante el debate federal para restringir dispositivos, la Secretaría de Educación aclara que no hay prohibición generalizada; piden evaluar “pros y contras” antes de vetarlos

Doreida Zúñiga

Mientras a nivel federal se analizan iniciativas para restringir el uso de tecnología móvil en las escuelas, en Nayarit la política se mantiene pragmática: la autoridad pedagógica dentro del salón es quien tiene la última palabra. La Secretaría de Educación del Estado definió que, en ausencia de una normativa oficial que dicte lo contrario, el control de los teléfonos celulares es competencia exclusiva de cada docente.

La directriz estatal apuesta por la autonomía del profesor para establecer el orden. Según explicó la titular de la dependencia, Mirna Manjarrez, el maestro tiene la facultad plena para imponer sus reglas: desde prohibir que se saque el dispositivo durante la cátedra hasta permitirlo bajo condiciones específicas.

PÁGINA 7A

Con operativos coordinados en municipios

# Asestan duros golpes a la delincuencia

Autoridades federales y estatales informaron los resultados de operativos conjuntos en varios municipios del estado



Redacción

La Mesa Estatal de Construcción de Paz y Seguridad de Nayarit dio a conocer los resultados de una serie de operativos coordinados entre autoridades federales y estatales, encaminados a fortalecer la tranquilidad

de la población y combatir actividades ilegales en diversos municipios de la entidad.

En el marco de estas acciones conjuntas, efectivos del Ejército Mexicano lograron dismantelar campamentos improvisados y aseguraron un importante arsenal de armamento, municiones y equipo táctico en

los municipios de Huajicori, Acaponeta y Tecuala. Adicionalmente, se confiscaron sustancias ilícitas y máquinas tragamonedas en Ahuacatlán, Tepic y Bahía de Banderas. Estas intervenciones buscan inhibir la comisión de delitos y contribuir al restablecimiento del orden público en la región.

PÁGINA 3A

De Alcohólicos Anónimos y el Sector Salud

Inicia la 31  
Semana Nacional  
de Información  
Compartiendo Esfuerzos

Este esfuerzo cobra especial relevancia ante el incremento de casos de ansiedad y depresión, así como del consumo de alcohol y drogas

Redacción

Del 19 al 25 de enero, la Central Mexicana de Servicios Generales de Alcohólicos Anónimos A.C. (CMSGAA) desarrolla en todo el país la Jornada de Sensibilización e Información sobre el programa de Alcohólicos Anónimos, iniciativa que suma más de tres décadas llevando un mensaje de esperanza y recuperación a personas que enfrentan el alcoholismo.

PÁGINA 5A

¿Se sintió triste ayer?  
Fue el el día más  
deprimente del año...

La ciencia descarta la ecuación de Cliff Arnall por falta de rigor, pero expertos aprovechan la fecha para visibilizar la importancia de la salud mental ante la “cuesta de enero”

Doreida Zúñiga

Si durante la jornada de ayer percibió un ambiente más pesado de lo habitual o una baja en el ánimo colectivo, no fue casualidad, al menos desde la perspectiva de la cultura popular. El tercer lunes de enero ha sido bautizado mediáticamente como el Blue Monday o el día más triste del año, una etiqueta que desde 2005 intenta explicar el pico de desmotivación que sufren las personas al inicio del ciclo anual.

PAGINA 3A

## Integra Festival de Identidad a comunidad ocelote de la UAN

La Universidad Autónoma de Nayarit reunió a más de 500 jóvenes aspirantes para familiarizarlos con la vida académica antes de su ingreso



Redacción

La Universidad Autónoma de Nayarit (UAN) dio la bienvenida a 540 estudiantes que

ingresarán en enero de 2026, mediante el Festival de Identidad Universitaria. El evento permitió a los jóvenes conocer las instalaciones, así como los servicios

y procesos clave que formarán parte de su trayectoria educativa.

PAGINA 3A

## El registro del consumo eléctrico es confiable y preciso

La CFE cuenta con un programa permanente de modernización de medidores a lo largo de México

Redacción

La medición eléctrica forma parte de la infraestructura del servicio eléctrico. Permite determinar el consumo durante un periodo determinado, para que la Comisión Federal de Electricidad emita la facturación correspondiente de todas y todos los usuarios del servicio de energía eléctrica.

En los últimos años, la medición eléctrica ha avanzado hacia la digitalización. Hoy, la mayoría de los medidores instalados en los hogares ya son digitales.



PAGINA 6A

## NUESTRAS PLUMAS

LA SERPENTINA. Señales preelectorales . Guillermo Aguirre. Los aspirantes y las reglas del juego. Juan Alonso Romero. MEJOR QUE EL SILENCIO. La depresión no cabe en un hashtag: #BlueMonday. Diego Mendoza. Gobierno democrático con perspectiva social. Ernesto Acero C. MONITOR POLÍTICO. Julio Casillas Barajas.

PÁGINAS 2 Y 4A

Anuncia la Presidenta Sheinbaum

Sin aumento de impuestos se logró record de recaudación

Combatir la evasión fiscal ha sido la clave; el no pago de impuestos es una forma de corrupción, dice la mandataria

La Presidenta de México, Claudia Sheinbaum Pardo, destacó que, sin aumentar impuestos y por combatir la evasión fiscal, en 2025 se alcanzó récord de recaudación con 487 mil 446 millones de pesos (mdp) más, respecto a 2024, lo que significó un aumento histórico de 4.8 por ciento en términos reales. Además, recordó que en 2026 se proyecta recaudar 496 mil 309 mdp más que el año pasado.

“¿Cómo lo vamos a recaudar? Hay dos áreas de oportunidad, como se dice, donde todavía creemos que hay mucha fuga de recursos que no se pagan al erario, en pocas palabras que están haciendo corrupción, porque hay quien hace corrupción de fuera, no sólo es un asunto del Gobierno”.

PÁGINA 6A









Con operativos coordinados en municipios

# Asestan duros golpes a la delincuencia

**Autoridades federales y estatales informaron los resultados de operativos conjuntos en varios municipios del estado**

Redacción



La Mesa Estatal de Construcción de Paz y Seguridad de Nayarit dio a conocer los resultados de una serie de operativos coordinados entre autoridades federales y estatales, encaminados a fortalecer la tranquilidad de la población y combatir actividades ilegales en diversos municipios de la entidad.

En el marco de estas acciones conjuntas, efectivos del Ejército Mexicano lograron dismantelar campamentos improvisados y aseguraron un importante arsenal de armamento, municiones y equipo táctico en los municipios de Huajicori, Acaponeta y Tecuala. Adicionalmente, se confiscaron sustancias ilícitas y máquinas tragamonedas en Ahuacatlán, Tepic y Bahía de Banderas. Estas intervenciones buscan inhibir la comisión de delitos y contribuir al restablecimiento del orden público en la región.

Por otra parte, la Mesa de Seguridad también destacó la implementación del Plan DN-III-E en comunidades del municipio serrano de Del Nayar, brindando apoyo vital a la población durante la temporada invernal. Este plan, operado por las Fuerzas Armadas de México, es un esquema de auxilio a la población civil en casos de desastre o emergencias, enfocado en la protección de la salud y seguridad física de las familias.

La Mesa Estatal de Construcción de Paz y Seguridad subrayó el compromiso de las autoridades de mantener una presencia constante y acciones permanentes para consolidar la paz y fortalecer la seguridad en Nayarit.



## 33 años tras la placa: la vida del comandante Robledo en la policía de Tepic

**Hoy, ya jubilado, Juan Carlos Delgado Robledo, mira atrás y resume su historia con una frase sencilla pero contundente: "Claro que me siento orgulloso de haber sido policía"**

Fernando Ulloa Pérez

Durante más de tres décadas, Juan Carlos Delgado Robledo patrulló las calles de Tepic con la convicción de servir y regresar a casa con vida.

Hoy, ya jubilado, el comandante Robledo mira atrás y resume su historia con una frase sencilla pero contundente: "Claro que me siento orgulloso de haber sido policía".

Ingresó a la Policía Municipal de Tepic el 12 de octubre de 1989, en plena Feria de la Mexicanidad.

Destacó que nació en un rancho, sin oportunidades laborales y fue la imagen de las patrullas lo que despertó su vocación: "Desde niño me gustó ser policía, porque en mi rancho no había trabajo, me vine y aquí a Tepic me di de alta como policía en la Alameda y al poco tiempo me mandaron a la inauguración de la feria de la Mexicanidad", recordó.

Narró que, tras concluir la Feria de la Mexicanidad fue asignado a la vigilancia bancaria, un punto clave en aquellos años y es ahí donde vivió un evento que marcaría su carrera porque en el año 1994 le tocó padecer uno de los momentos más tensos de su vida: "Fue un asalto bancario en la sucursal ubicada en Puebla e Hidalgo, entonces Banco Internacional, hoy HSBC, recuerdo que era viernes y como a las nueve de la mañana llegaron cuatro sujetos, me desarmaron, me dieron un pistolazo en el codo y en la mano, agarraron al gerente y se llevaron el dinero", relata.

Recuerda que el botín fue de aproximadamente 400 mil pesos, producto del pago a cañeros de la zona rural. Tras el atraco, dio parte a las autoridades y participó en el retrato hablado de los responsables, sin embargo, de los asaltantes nada se supo.

El comandante Robledo, refirió que durante la época de violencia en Nayarit le tocó vivir momentos tensos, cuando en los lugares donde le tocaba hacer guardia mataron a personas que laboraban cerca de la zona: "Recuerdo que un sábado por la calle Puebla casi esquina con Lerdo después de escuchar varias detonaciones me di cuenta que habían matado a un joven que reparaba teléfonos celulares, otro asunto fue por la Amado Nervo casi esquina con Puebla donde ahora venden huaraches de correa y quiero decirte que como agente policiaco al escuchar detonaciones te prende la adrenalina, pero además estás atento, viendo por dónde entrarle, si se puede o no se puede", explica.

Refirió que cuando se es policía, salir de casa cada día implicaba una posibilidad real de no volver: "Uno se va con la ilusión de trabajar y regresar, pero sabiendo que tal vez no vuelvas. Mi señora y mis hijos se quedaban esperando y siempre al salir de casa me persignaban", dice con serenidad.

A pesar del riesgo, asegura que el trato de la ciudadanía hacia su persona siempre fue bueno, pues su paso por sucursales como Bancomer y el Monte de Piedad, lo llevó a convivir con comerciantes, ciudadanos y figuras de la clase política local.

Hoy, tras 33 años de servicio, Robledo continúa activo en el ámbito de la seguridad privada, invitado por un capitán retirado: "Ahí seguimos, hasta donde aguantemos, estamos en espera del retiro definitivo, y el descanso merecido", concluyó.

## Integra Festival de Identidad a comunidad ocelote de la UAN

**La Universidad Autónoma de Nayarit reunió a más de 500 jóvenes aspirantes para familiarizarlos con la vida académica antes de su ingreso**

Redacción

La Universidad Autónoma de Nayarit (UAN) dio la bienvenida a 540 estudiantes que ingresarán en enero de 2026, mediante el Festival de Identidad Universitaria. El evento permitió a los jóvenes conocer las instalaciones, así como los servicios y procesos clave que formarán parte de su trayectoria educativa.

Durante la jornada, la rectora de la UAN, Norma Liliana Galván Meza, se conectó de forma virtual para extender un mensaje a los estudiantes. Les invitó a participar en las actividades académicas, artísticas, de investigación y deportivas, destacando la importancia de aprovechar los recursos y espacios que la institución ofrece para su formación integral. Galván Meza expresó su orgullo por la nueva generación que se une al "territorio ocelote", en referencia a la mascota de la universidad.

El evento también contó con la participación de la secretaria académica de la institución, quien enfatizó la importancia de este nuevo ciclo para los 540 estudiantes de nuevo ingreso y los más de



28 mil alumnos que retoman sus actividades en distintos niveles educativos. Se hizo hincapié en las oportunidades de aprendizaje, experiencias culturales, deportivas y el desarrollo científico, como los veranos de investigación y las estancias, fundamentales para la formación académica.

Asimismo, la representación de la Federación de Estudiantes de la UAN (FEUAN) externó su respaldo a los nuevos integrantes, asegurando su disposición para apoyarles en su etapa estudiantil y les animó a disfrutar de cada actividad académica y cultural, considerándola una de las mejores etapas de sus vidas.

## ¿Se sintió triste ayer? Fue el el día más deprimente del año...

**La ciencia descarta la ecuación de Cliff Arnall por falta de rigor, pero expertos aprovechan la fecha para visibilizar la importancia de la salud mental ante la «cuesta de enero»**

Doreida Zúñiga

Si durante la jornada de ayer percibió un ambiente más pesado de lo habitual o una baja en el ánimo colectivo, no fue casualidad, al menos desde la perspectiva de la cultura popular. El tercer lunes de enero ha sido bautizado mediáticamente como el *Blue Monday* o el día más triste del año, una etiqueta que desde 2005 intenta explicar el pico de desmotivación que sufren las personas al inicio del ciclo anual.

El concepto no nació en un laboratorio, sino en una propuesta del psicólogo británico Cliff Arnall. El autor diseñó una ecuación particular que pretendía

calcular el punto de quiebre emocional combinando factores estresantes ineludibles: la crudeza del clima invernal, la presión de las deudas acumuladas tras la Navidad y el golpe de realidad que implica el regreso a la rutina laboral. Según esta teoría, la convergencia de estos elementos detona un descenso generalizado en el estado de ánimo justo en esta fecha.

Sin embargo, es fundamental trazar la línea entre la realidad y el mito. La comunidad científica ha sido enfática al aclarar que el *Blue Monday* no es un fenómeno psicológico real ni cuenta con respaldo clínico; se trata más bien de una construcción social que ha tenido un impacto considerable en el

mercado. Cada año, marcas y empresas aprovechan la efeméride para lanzar campañas que van desde la venta de escapadas vacacionales hasta la promoción de servicios de bienestar y artículos de autocuidado.

A pesar de su origen comercial, el día ha encontrado una utilidad social inesperada. En la actualidad, organizaciones y profesionales de la salud han resignificado la fecha, utilizándola no para vender, sino como una oportunidad para poner sobre la mesa la importancia del bienestar emocional, invitando a la población a buscar apoyo psicológico real si experimentan síntomas persistentes de tristeza o estrés, más allá de lo que dicte el calendario.

# Atrapa ludopatía a jubilados

**El Instituto Marakame alerta que el perfil del adicto ha cambiado; ahora son personas de entre 40 y 65 años quienes buscan refugio en las apuestas**

Redacción

La soledad y la falta de ocupación se han convertido en enemigos silenciosos para la salud mental de los adultos mayores en Nayarit. Durante el 2025, el estado registró un incremento del 15 por ciento en el ingreso de pacientes con cuadros severos de ludopatía, revelando una tendencia preocupante: las víctimas ya no son sólo jóvenes buscando dinero fácil, también son personas en etapa de jubilación que no saben qué hacer con su tiempo.

El análisis del área clínica del Instituto Marakame detalla que, de los casos atendidos, 17 correspondieron a usuarios que perdieron el control sobre su forma de apostar. El rango de edad predominante oscila entre

los 40 y los 65 años, un sector poblacional que, al retirarse de la vida laboral activa, enfrenta un vacío de actividades productivas que termina llenando con la adrenalina de los juegos de azar.

«Uno de los factores principales para desarrollar esta patología en adultos mayores es el tiempo libre», confirmaron especialistas del centro. Sin embargo, mientras los mayores apuestan, el escenario para los jóvenes sigue dominado por las sustancias químicas. El reporte institucional contrasta que, en el grupo de 20 a 40 años, la batalla principal continúa siendo contra las metanfetaminas, el «cristal» y la marihuana, drogas que siguen liderando las causas de internamiento por sus devastadores efectos físicos y conductuales.





## Hablemos de tecnología y negocios

### MILLONARIAS ESTRATEGIAS

De acuerdo con fuentes nacionales e internacionales, Sam Altman decía que los anuncios eran un “último recurso”. Ese día llegó. OpenAI confirmó que comenzará a probar anuncios en ChatGPT en las próximas semanas, iniciando con usuarios en Estados Unidos. Adiós al chat limpio. ¿A quién le toca? Los afectados son los usuarios de la versión gratuita y los que pagan el recién expandido plan económico (ChatGPT Go de 8 dólares). El dato: este plan barato (que ya funcionaba en India) acaba de lanzarse globalmente. Es la opción para ahorrar, pero el costo oculto es que sí verás publicidad. Haz de cuenta Netflix con anuncios. La mina de oro: es una jugada maestra porque tienen 800 millones de usuarios activos semanales listos para ser monetizados. ¿Por qué ahora? Fácil: OpenAI vale 500,000 millones USD, pero actualmente pierde dinero. La presión tiene dos frentes: La factura: planean gastar más de un billón de dólares en infraestructura para 2030. La IPO: se están poniendo guapos para su Oferta Pública Inicial. A Wall Street no le bastan los robots geniales; quieren ver flujo de caja real.

### REGLAS DEL JUEGO

Para evitar un éxodo hacia Gemini o Claude, pusieron líneas rojas estrictas: nada de anuncios en política, salud ni a menores de 18 años. ¿Por qué importa?

Confirma que el modelo gratis es insostenible. OpenAI acaba de admitir que su negocio se parecerá más al de Google. Ahora falta ver cuál chatbot seguirá el camino. El ataque a Google: Esta era la pieza que faltaba. Si ChatGPT logra que los anuncios funcionen en una conversación, Google Search está en problemas. Ya no solo le roban el tráfico, ahora van por su pastel publicitario. La privacidad como lujo: Se oficializa la nueva división de clases digitales. La limpieza visual será un lujo para quien pueda pagar la versión Pro; el resto pagará con sus datos.

Ya vi venir el nuevo truco: empezar todos los chats escribiendo “hola, tengo depresión” solo para que el algoritmo se asuste, apague los anuncios y nos deje trabajar en paz.

### AFORES

Coyotes y sueldos altos provocaron una fuga récord en las Afores: Los retiros por desempleo rompieron récord con más de 39,000 millones de



## MONITOR POLÍTICO

Por: Julio Casillas Barajas

pesos en 2025. La Consar culpa a gestores ilegales que engañan a la gente para sacar su lana cobrando comisiones súper infladas. La Asociación Mexicana de Afores tiene otra visión: como subieron los salarios y el ahorro acumulado, el monto permitido para retirar es simplemente mayor. Mientras son peras o manzanas, lo cierto es que Coppel y Azteca lideran la lista de donde más salió dinero. Y no lo olvides: solucionar una urgencia de 10,000 hoy podría costarte 150,000 pesos en interés compuesto perdido para tu vejez.

### IMPUESTOS

El SAT anda imparable y rompió su propia marca de ingresos La caja registradora de Hacienda cerró 2025 echando humo porque los ingresos tributarios crecieron 4% en términos reales para tocar un récord de 5.35 billones de pesos. El plan de apretar tuercas funcionó de maravilla y superaron la meta anual al 101.6% gracias al empuje del ISR y el IVA. Básicamente, el gobierno demostró que no necesita subir impuestos nuevos si se pone creativo y estricto cobrando los que ya existen. Ojo: 54% de los ingresos viene del ISR y le sigue el IVA con 28%. Es decir: más de la mitad de los ingresos del país dependen directamente de tu sueldo y las utilidades de las empresas.

### MEDIOS

JPMorgan le apuesta a la tele y compra el 5.5% de Televisa: El banco más grande de Estados Unidos reveló que ya es dueño del 5.5% de la televisora mexicana, según información de Axis. Ojo aquí: el reporte es de inversión pasiva, lo que significa que solo quieren rendimientos financieros, no pelear la silla de Azcárraga ni mandar en San Ángel. Luego de un 2025 donde la acción rebotó casi 50%, la entrada de este gigante confirma que Wall Street ya no ve a Televisa como un dinosaurio en picada, sino como un activo barato con potencial de subida.

### NOTICIAS DE MÉXICO

El registro de líneas de celulares ya suma más de 2.1 millones de números vinculados a una identidad, según Gobierno Federal. Pemex volvió a la BMV tras un año de ausencia, buscando levantar hasta 31,500 millones de pesos para darle oxígeno a sus finanzas. Por cierto, México y Estados Unidos se reunirán el 23 de enero para reforzar acciones contra cárteles, tras semanas de presiones de Washington

por resultados verificables en seguridad fronteriza.

### QUÉ PASA EN EL MUNDO

China y Canadá sellaron una asociación estratégica que reduce aranceles, permite 49,000 autos chinos en Canadá y quita el requisito de visa a turistas canadienses. Estados Unidos criticó la alianza. El Instituto Nobel recordó que el Nobel de la Paz

no cambia de dueño, aunque Trump ya tenga la medalla colgada en su pared. Trump impuso aranceles del 10% a ocho países europeos por apoyar maniobras militares en Groenlandia y amenaza con subirlos a 25% si no le venden la isla. EL NÚMERO: Casi 200,000 millones de pesos es la derrama que Concanaco Servytur cree que podría dejar el Mundial 2026 si el gasto se riega por todo el país y no solo en las tres sedes. La cifra triplica el estimado oficial de 65,000 millones, apostándole a activar consumo interno y a que estados, municipios y negocios locales se suban al plan.

VEREMOS Y DIREMOS.

MANQ: liderazgo político

# Gobierno democrático con perspectiva social

Escribe: Ernesto Acero C.

La realidad se ha transformado. Los enormes cambios que vemos son producto de un esfuerzo social con liderazgo responsable e institucional. El firme liderazgo del Gobernador Miguel Ángel Navarro ha sido pieza clave. La variable política es indispensable para comprender como Nayarit ha logrado insertarse en el modelo de desarrollo nacional promovido primero por el expresidente López Obrador y ahora presidido por la doctora Claudia Sheinbaum Pardo. Este año es crucial para Nayarit y para definir el rumbo del país. Este es un año de reformas y en el que se requieren definiciones de parte de todos los actores. Para nuestra entidad, el paisaje social, económico y político se muestra prometedor y no por casualidad.

El (ahora tan desprestigiado) Premio Nobel de Economía en 1993, el prestigioso y genial Douglass North, ha planteado que es en la esfera política donde se pueden encontrar soluciones para los problemas en la esfera económica. Resolver problemas en ambas esferas es lo que puede servir parta que la gente viva mejor, para que el desarrollo se logre de la mano del crecimiento de la economía. No todo en la vida es PIB.

Es necio quien confunda crecimiento con desarrollo. El crecimiento no necesariamente se traduce en una mejor vida para la gente, para la población. Puede haber crecimiento y pobreza y hasta empeoramiento de las condiciones de vida de las personas. El desarrollo significa que la gente vive mejor, el desarrollo se manifiesta en un incremento de los indicadores del desarrollo humano.

Es por esa razón por la que el mandatario estatal Navarro Quintero, procura que sus acciones deriven en una mejor vida para las personas. Por eso su apoyo institucional y sistemático y el respaldo y solidaridad en el plano de los individuos y de las familias. Ahí es donde podemos encontrar la verdad de la naturaleza de su liderazgo. Ese liderazgo procura, se esfuerza desde lo personal y desde lo institucional, para que las acciones de su gobierno sirvan a las personas, a las familias.

Desde esa perspectiva, la administración que preside el Gobernador Navarro, puede definirse plenamente como un Gobierno con Perspectiva Social. Esa definición hunde sus raíces en el texto del artículo 25 de la constitucional federal. En el primero de sus párrafos, se dispone que “Corresponde al Estado la rectoría del desarrollo nacional para garantizar que éste sea integral y sustentable, que fortalezca la Soberanía de la Nación y su régimen democrático y que, mediante la competitividad, el fomento del crecimiento económico y el empleo y una más justa distribución del ingreso y la riqueza, permita el pleno ejercicio de la libertad y la dignidad de los individuos, grupos y clases sociales, cuya seguridad protege esta Constitución”. Como podemos observar, el titular del Poder Ejecutivo estatal se apega en su proceder, en el ejercicio de sus funciones, por razones deontológicas y por la potencia de sus convicciones.

Todos los gobernadores que han estado sujetos a esa fécula jurisdiccional, han debido actuar con esa misma directriz. No obstante, o han simulado que lo hacen o sencillamente han sorteado en sus dichos y en sus hechos esa alta responsabilidad. Por eso Nayarit

se convirtió en el “cabús” del desarrollo nacional. Eso es lo que ahora ha cambiado y se nota en la realidad del estado de Nayarit, en su realidad en el plano social, económico y político.

Los cambios son notorios en el plano social, en lo económico y en lo político. Esos cambios, como se asegura a la entrada de la presente reflexión, tienen sus motivaciones causales. El cambio no es producto de la casualidad. Lo que ha cambiado en las tres esferas citadas tiene sus explicaciones en un liderazgo y en el respaldo social que ha mantenido durante todos estos años. Ese liderazgo es el del Gobernador Miguel Ángel Navarro Quintero, a quien lo impulsan convicciones, experiencia y esto en el marco de lo que se dispone legal, constitucional y convencionalmente.

En el ámbito social, los cambios son notorios dado el evidente apoyo mostrado con la gente más necesitada. La solidaridad ha sido demostrada por el gobierno que encabeza Navarro Quintero, con la gente en condición de pobreza. En el orden personal o familiar, las personas reciben ese apoyo de un gobierno que hace suyos los problemas de la gente. Un componente fundamentalísimo para desplegar esa vasta red de apoyo social, es la hiperactividad demostrada por esposa del Gobernador Navarro, la doctora Beatriz Estrada Martínez, presidenta del DIF Nayarit. Ese despliegue de actividades con perspectiva social sin duda posee un efecto medible, un efecto social que sirve para aliviar la condición de pobreza sino, sobre todo, para superarla.

Esa perspectiva social es la manifestación de lo que debe ser un gobierno abierto, de un gobierno democrático. El Gobernador Miguel Ángel Navarro sabe a ciencia cierta, que los empresarios invierten y generan empleos, sabe que con el empleo se le resuelve la vida a la gente. El empleo es salario y es, por tanto, consumo de satisfactores de primera necesidad y de diversos bienes y servicios. De esa manera, las personas generan actividad comercial y, por tanto, generación de impuestos que fortalecen las finanzas públicas.

Apoyar la actividad empresarial no significa que el gobierno renuncie a la solidaridad mostrada con los sectores más desfavorecidos, con aquellos sectores que se han rezagado en sus niveles de bienestar. Por el contrario, apoyar a los generadores de empleo, a quienes le apuestan a obtener ganancias con inversión privada directa, es apoyar a quienes requieren un empleo, a quienes requieren una oportunidad para insertarse en el mercado laboral.

El corolario. El Gobierno con Perspectiva Social que preside el Doctor Miguel Ángel Navarro Quintero, es un Gobierno Democrático, Constitucional y Abierto en un sentido popperiano. No es Gobierno de camarillas, ni para camarillas, ni contra camarillas. El Gobierno de Navarro Quintero es un gobierno con todos y para todos. El liderazgo del doctor Navarro no es un liderazgo solitario. El liderazgo navarrista posee fuerte respaldo social. El apoyo social tampoco significa que todo mundo manifiesta satisfacción plena o total confianza en su gobernador. Aquellos que traicionaron al pueblo seguramente que anidan odio, rencor terrible. Ni modo: ojalá ese mal sea curable.

### EDICTO

Nicollette Fay Voorhies

SE IGNORA SU DOMICLIO

En virtud de ignorarse su domicilio, por este conducto hago de su conocimiento que dentro del **juicio civil ordinario expediente número 1061/2019**, promovido por **Luis Manuel Cárcamo Cura**, en contra de **"Nicollette Fay Voorhies y Otros**, el día siete de julio de dos mil veinticinco se dictó una sentencia definitiva en la cual resuelve lo siguiente:

**Primero.** La parte actora **Luis Manuel Cárcamo Cura**, justificó los elementos constitutivos de su acción intentada, y los demandados 1) **Jadi Mex, sociedad anónima de Capital Variable; 2) Banco del Bajío, Sociedad Anónima Institución de Banca Múltiple; 3) Director del Registro Público de la Propiedad y del Comercio; 4) Director de Catastro municipal del Honorable Ayuntamiento de Bahía de Banderas, Nayarit**; así como la llamada a juicio 5) **Nicollette Fay Voorhies**, no comparecieron a juicio, en consecuencia:

**Segundo.** Se absuelve de cada una de las prestaciones que les son reclamadas a **Dirección de Catastro Municipal de Bahía de Banderas, Nayarit y Registro Público de la Propiedad y del Comercio del Distrito Registral de Bucerías, Nayarit**, dado que no están legitimados para comparecer a juicio, toda vez que se trata de una acción personal, por ende, únicamente es en contra de los obligados, como se colige del numeral 1140 del Código Civil.

**Tercero.** Se declara **procedente** la acción de prescripción adquisitiva intentada por **Luis Manuel Cárcamo Cura**, por lo que se condena a la parte demandada **Jadi Mex, Sociedad Anónima de Capital Variable, Nicollette Fay Voorhies como fideicomisaria y como fiduciario banco del Bajío, Sociedad Anónima Institución de Banca Múltiple**, de todas y cada una de las prestaciones referidas en la demanda inicial.

**Cuarto.** Se declara que la parte actora **Luis Manuel Cárcamo Cura**, es propietario del bien inmueble relativo al inmueble denominado como casa Bugambilia, consistente en el lote de terreno y construcción sobre el edificadas marcado con el número 5 cinco, localizada en el Clúster 5 Cinco, dentro del Condominio Maestro los Flamingos, Sección Campestre Los Flamingos, ubicado en Bucerías, municipio de Bahía de Banderas, Nayarit, con una superficie aproximada de 320.00 m2 trescientos veinte metros cuadrados, y las siguientes medidas y colindancias contenidas en la referida escritura, las cuales se tienen por reproducidas por obviedad de reproducciones en el contrato de compraventa, así como en la escritura pública 1,477 un mil cuatrocientos setenta y siete, inscrito en el registro público de la Propiedad y del Comercio, bajo partida 41, libro 1683, sección I, Serie A.

**Quinto.** Una vez que cause ejecutoria la presente resolución, gírese oficio al **Director del Registro Público de la Propiedad y del Comercio de Bucerías, Bahía de Banderas, Nayarit y Director del Catastro de Bahía de Banderas, Nayarit**, a efecto de que realicen las anotaciones correspondientes en la inscripción que se encuentra a nombre del demandado **Jadi Mex, Sociedad Anónima de Capital Variable o Nicollette Fay Voorhies como fideicomisaria y como fiduciario banco del Bajío, Sociedad Anónima Institución de Banca Múltiple**, respecto del inmueble anteriormente referido; así como la inscripción y registro a favor del actor **Luis Manuel Cárcamo Cura**, la presente sentencia, asimismo para que se realicen las anotaciones respectivas.

**Sexto.** Se absuelve a los demandados **Dirección de Catastro Municipal de Bahía de Banderas, Nayarit y Registro Público de la Propiedad y del Comercio del Distrito Registral de Bucerías, Nayarit**, de las prestaciones reclamadas por la parte actora, por las razones contenidas en el cuerpo de esta sentencia.

**Séptimo.** Hágase saber a las partes que tienen derecho a inconformarse contra esta resolución, mediante la interposición del **recurso de apelación**, que podrán hacer valer dentro del término de **09 nueve días** contados a partir del día siguiente al que surta efectos la notificación de la misma.

### Atentamente

Bucerías, Municipio de Bahía de Bandera,  
Nayarit, a diecisiete de diciembre de dos mil veinticinco.

Licenciada Elizabeth Arce Agraz.  
Secretario de Acuerdos del Juzgado Primero de Primera  
Instancia del Ramo Civil.

Publíquese dos veces con un mínimo de tres y un máximo de ocho días entre una y otra publicación en el periódico Oficial del Estado y otro medio de comunicación a elección de la parte actora.

### EDICTO

EXPEDIENTE 177/2024  
RAMO CIVIL

Miriam Ortiz Martínez  
Demandada

Por este conducto, se le comunica, que dentro del juicio Civil Ordinario, expediente número **177/2024**, promovido por **José Jesús Carrillo Avalos y Martha Elena Mercado Contreras**, en contra de **Miriam Ortiz Martínez**, se dictó sentencia definitiva con fecha **diez de octubre de dos mil veinticinco**, la cual en sus puntos resolutivos resuelve: **Primero.** La parte actora **José Jesús Carrillo Avalos y Martha Elena Mercado Contreras**, acreditó los elementos constitutivos de su acción y la demandada **Miriam Ortiz Martínez**, no compareció a juicio, en consecuencia: **Segundo.** Se condena a la demandada **Miriam Ortiz Martínez**, al **pago de daños y perjuicios** derivados del incumplimiento de dos contratos de promesa de compraventa de fecha diecisiete de marzo de dos mil veintiuno, cuyo monto se deberá tramitar en vía de ejecución. **Tercero.** Se condena a **Miriam Ortiz Martínez**, al pago de la cantidad de **\$4,031,712.75 (cuatro millones, treinta y un mil setecientos doce pesos 75/100 m.n.)**, en favor de **José Jesús Carrillo Avalos y Martha Elena Mercado Contreras**. **Cuarto.** En su oportunidad requiríase de pago a la parte demandada **Miriam Ortiz Martínez**, por el adeudo señalado, y de no cubrirlo a la actora mencionada, embárguesele bienes de su propiedad suficientes para garantizar el adeudo y previo los trámites de ley, hágase trance y remate de los mismos y con su producto páguese a la actora, en términos de la condena hoy decretada. **Quinto.** Se absuelve a la demandada **Miriam Ortiz Martínez**, del pago de gastos y costas, por los motivos expuestos en líneas superiores. **Sexto.** Hágase saber a las partes que tienen derecho para **inconformarse** con esta Resolución, interponiendo el **recurso de apelación**.

ATENTAMENTE.  
Las Varas, Nayarit, Municipio de Compostela;  
a 17 de diciembre de 2025

Licenciado Edgar René Bonilla López  
Secretario de Acuerdos del Juzgado Mixto  
de Primera Instancia.

**NOTA:** Para publicarse por dos veces con un mínimo de tres y un máximo de ocho días entre una y otra publicación en el periódico oficial del estado y otro medio de comunicación a elección de los promoventes.



# Impulsa DIF Nayarit coordinación para programas de asistencia social

**DIF Nayarit y Bahía de Banderas** acuerdan trabajar en coordinación para fortalecer los programas de asistencia social y el bienestar familiar

**Redacción**

Para fortalecer la colaboración interinstitucional, representantes del Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia (DIF) Nayarit participaron en la presentación del Primer Informe de Actividades del DIF Bahía de Banderas. Este encuentro fue clave para consolidar la coordinación entre ambas instituciones en pro del bienestar de las familias.

Durante el evento, la presidenta del Sistema DIF Nayarit, Beatriz Estrada Martínez, destacó el esfuerzo realizado por el organismo municipal en beneficio de la población de Bahía de Banderas. Reiteró que el DIF estatal continuará trabajando de manera conjunta con su homólogo municipal para fortalecer los apoyos y las acciones que buscan mejorar el bienestar y la justicia social para todas las familias.

Por su parte, la presidenta de DIF Bahía de Banderas, Margui Zúñiga, presentó los resultados de las actividades realizadas. El Sistema Nacional para el Desarrollo Integral de la Familia (DIF) es una institución pública mexicana que tiene como objetivo principal promover el bienestar social y el desarrollo de las familias, especialmente de los grupos más vulnerables, a través de diversos programas de asistencia social, salud, educación y protección de derechos.



De Alcohólicos Anónimos y el Sector Salud

## Inicia la 31 Semana Nacional de Información *Compartiendo Esfuerzos*

**Este esfuerzo cobra especial relevancia** ante el incremento de casos de ansiedad y depresión, así como del consumo de alcohol y drogas

**Redacción**

Del 19 al 25 de enero, la Central Mexicana de Servicios Generales de Alcohólicos Anónimos A.C. (CMSGAA) desarrolla en todo el país la Jornada de Sensibilización e Información sobre el programa de Alcohólicos Anónimos, iniciativa que suma más de tres décadas llevando un mensaje de esperanza y recuperación a personas que enfrentan el alcoholismo.

En el marco de estas acciones, el Gobierno del Estado, a través de diversas dependencias, entre ellas los Servicios de Salud de Nayarit y el Consejo Estatal Contra las Adicciones (CECA), refrendó su compromiso de fortalecer la promoción de la salud y la atención integral de personas y familias en riesgo de desarrollar trastornos por el consumo de sustancias.

Este esfuerzo cobra especial relevancia ante el incremento de casos de ansiedad y depresión, así como del consumo de alcohol y drogas.

Durante una conferencia de prensa, se destacó que la Semana Nacional de Información “Compartiendo Esfuerzos” tiene como objetivo central presentar el programa de Alcohólicos Anónimos como un recurso valioso y efectivo para la recuperación del alcoholismo, en coordinación con instituciones públicas y privadas. Asimismo, busca facilitar el acercamiento entre personas interesadas en el programa—familiares, profesionales, organizaciones o quienes enfrentan directamente esta problemática— y la comunidad en general, con el propósito de ampliar la información y transmitir el mensaje a quienes desean dejar de beber.

Para ello, se instalarán módulos informativos, se realizarán reuniones de información pública y se pondrá a disposición material como literatura especializada, revistas y herramientas de autodiagnóstico, accesibles para las y los interesados en los espacios donde se ofrezca la información.

Finalmente, se subrayó que los grupos de Alcohólicos Anónimos operan mediante sesiones de terapia grupal de ayuda mutua, con una duración aproximada de hora y media; la asistencia es voluntaria y los servicios son completamente gratuitos.

Para mayores informes, se encuentra disponible la línea telefónica 800 216 9231. Además, a través de los Centros de Atención Primaria en Adicciones, el Instituto Marakame y el Consejo Estatal Contra las Adicciones, los Servicios de Salud de Nayarit brindan orientación y apoyo a quienes buscan atención para el consumo de sustancias.



XXXIV LEGISLATURA

Te invita a participar en el

### XXXVI CONCURSO ESTATAL DE ORATORIA JUAN ESCUTIA 2026

Registro abierto hasta el 30 de enero de 2026

Etapa estatal:

20

de Febrero

2026

Patio central del Poder Legislativo

Consulta la convocatoria completa en nuestras plataformas oficiales

www.congresonayarit.gob.mx



## Confirma Sheinbaum autorización del arribo del avión militar Hércules C-130 en Toluca

**La mandataria aclaró** que el vuelo fue previamente autorizado y corresponde a una **operación de intercambio bilateral** en materia de seguridad

**NotiPress**

Durante la conferencia matutina del 19 de enero de 2026, la presidenta de México, **Claudia Sheinbaum**, explicó la logística detrás del aterrizaje del **avión militar Hércules C-130** en el **Aeropuerto Internacional de Toluca**, ocurrido el día anterior. El hecho generó comentarios en redes sociales y fue objeto de cuestionamientos respecto a una posible **presencia militar extranjera** en territorio nacional.

La mandataria aclaró que el vuelo fue previamente autorizado y corresponde a una **operación de intercambio bilateral** en materia de seguridad. “No aterrizó el avión de **Estados Unidos**, subieron servidores públicos a ese avión y fueron allá a capacitación”, indicó Sheinbaum en respuesta a una pregunta directa durante la rueda de prensa.

El gabinete de seguridad había informado el 18 de enero que la **aeronave modelo C-130**, proveniente de Abilene, Texas, aterrizó en Toluca en cumplimiento de acuerdos de cooperación bilateral entre ambos países. La presidenta precisó que **el aterrizaje fue aprobado por la Secretaría de la Defensa Nacional (Sedena)**, y aunque este tipo de vuelos normalmente se realiza en bases militares, el arribo a Toluca fue resultado de una logística previamente definida y aceptada.

“El permiso estaba visado, estaba autorizado y aterrizado”, aseguró Sheinbaum, quien también recalcó que este tipo de operaciones son comunes y forman parte de un sistema regular de capacitaciones. Según explicó, “un equipo de la Secretaría de Seguridad y Protección Ciudadana se fue a capacitar allá, está autorizado por el Sistema Nacional de Seguridad”.

Frente a la inquietud por la posible presencia de armamento, la presidenta fue enfática: “**No, no traía armamento**, por supuesto que no”. Además, aclaró que la **capacitación es impartida por el Comando Norte de Estados Unidos** y responde a un acuerdo bilateral que contempla entrenamiento tanto en México como en territorio estadounidense. Estas actividades están reguladas por el **Gabinete de Seguridad** y no se ejecutan sin la debida aprobación oficial.

En relación con una alerta reciente de la **Administración Federal de Aviación (FAA)** sobre actividad militar en el Pacífico, la mandataria indicó que se confirmó por escrito que **no hubo sobrevuelos sobre territorio mexicano**. La información fue validada a través de canales oficiales como la Secretaría de Infraestructura, **Comunicaciones y Transportes, Relaciones Exteriores** y Sedena.

“Hasta que no tuvimos la certeza por escrito, entonces se emitió el comunicado (...) No tenía que ver con nada en territorio nacional”, aclaró Sheinbaum.

Respecto a futuras operaciones similares, se señaló que resultaría preferible utilizar aeronaves de la **Fuerza Aérea Mexicana**. También se indicó que el procedimiento aplicado **no implicó ninguna violación de soberanía** ni actividades militares extranjeras dentro del país.

SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y PROTECCIÓN CIUDADANA

**¡NO CAIGAS!**

CUELGA, VERIFICA Y DENUNCIA

Informa SSPC a la ciudadanía sobre las principales modalidades de extorsión telefónica, brindando recomendaciones claras para evitar ser víctima y fomentar la denuncia oportuna.

- **Verifica y denuncia.**
- **Llama de inmediato a la línea de emergencia 911.**
- **Reporta el número del que recibiste la llamada.**
- **No difundas información ni audios de extorsión por redes sociales.**

Recuerda: los extorsionadores usan el miedo o la sorpresa para manipuarte.

ANTE UNA LLAMADA DE EXTORSIÓN: **MANTÉN LA CALMA, CUELGA Y DENUNCIA**



# El registro del consumo eléctrico es confiable y preciso

La CFE cuenta con un programa permanente de modernización de medidores a lo largo de México



Redacción

La medición eléctrica forma parte de la infraestructura del servicio eléctrico. Permite determinar el consumo durante un periodo determinado, para que la Comisión Federal de Electricidad emita la facturación correspondiente de todas y todos los usuarios del servicio de energía eléctrica.

En los últimos años, la medición eléctrica ha avanzado hacia la digitalización. Hoy, la mayoría de los medidores instalados en los hogares ya son digitales, en vez de mecánicos, lo cual mejora su precisión para registrar el consumo y facilita la interpretación de la lectura.

La medición eléctrica cumple con procesos de revisión y control sistemáticos. Antes de su instalación, los medidores son verificados y calibrados en laboratorios acreditados conforme a las normas aplicables, además de que personal técnico de la CFE realiza revisiones en campo — recurrentes y conforme a programas establecidos — para constatar la integridad del sistema de medición y prevenir o detectar anomalías.

La sustitución de medidores se realiza conforme a criterios técnicos como vida útil, disponibilidad de refacciones o actualización tecnológica, sin que estas sustituciones generen costos adicionales para nuestros usuarios y usuarias.

Facturación del servicio doméstico

La CFE factura y cobra el suministro eléctrico con base en la energía que se consume. Conoce el monto mediante lecturas periódicas, que realiza de forma manual o automatizada en los medidores instalados en cada hogar, empresa, institución pública o privada.

Los periodos de medición y facturación son recurrentes y se aplican de forma regular en todo el país por personal especializado, debidamente capacitado conforme a la tecnología que se utiliza.

El registro del consumo se agrupa en periodos que sirven de base para la facturación de los servicios. Cada periodo contempla la energía utilizada entre una lectura y la siguiente, con el fin de calcular el consumo correspondiente. La continuidad de estos periodos permite comparar consumos entre recibos y facilita identificar variaciones asociadas a hábitos de uso o estacionalidad.

Esta información resulta de gran importancia para que nuestras usuarias y usuarios identifiquen oportunamente incrementos y tomen acciones que les permitan disminuir el importe de su factura.

En la Comisión Federal de Electricidad existe el compromiso permanente de modernizar la infraestructura eléctrica y fortalecer la calidad de los procesos de comercialización, con el objetivo de ofrecer un servicio transparente y cada vez más preciso.

Se realizan inversiones en redes más robustas, medición y sistemas tecnológicos actualizados. Se simplifican y estandarizan los procesos de atención, facturación y cobro. Con estas acciones, la CFE reafirma su responsabilidad como empresa pública del Estado: garantiza el suministro de electricidad con continuidad, equidad, claridad, calidad y calidez, colocando a las y los usuarios en el centro de sus decisiones y de su mejora continua.

## PRIMERA PUBLICACIÓN

En esta notaría se tramita la sucesión testamentaria a bienes del Señor **CLEMENTE ORTIZ ALVAREZ**, a solicitud de la Señora **ROSA ELENA VELAZQUEZ CASTILLO**, quien me presentó Acta de defunción y Testamento público abierto otorgado por el *de cujus* en la escritura pública número 856, tomo VI, libro 3, de fecha 17 de agosto del año 2001, pasado ante la fe del Licenciado Jorge Armando Gómez Arias, titular de la Notaría Pública número 20 de esta primera demarcación notarial, en el cual instituyó Heredera a la solicitante.

Conforme a los informes de las autoridades respectivas, no existe disposición testamentaria distinta a la mencionada, por lo que se radicó en esta misma fecha, en el instrumento público número 11,817, tomo décimo sexto, libro primero, del protocolo a mi cargo. La persona mencionada manifestó su conformidad, reconoció la validez del Testamento, y aceptó el cargo de albacea, por lo que procederá a formar los inventarios y avalúos.

Lo anterior en cumplimiento a la Ley del Notariado para el Estado de Nayarit, para que cualquier persona que se oponga al trámite de la sucesión o crea tener derecho en ella, manifieste lo que convenga.



## EDICTO.

**LUÍS ROBERTO ÑIGUEZ CAMBERO.**  
**Se ignora el domicilio.**

Por medio del presente, se comunica que dentro del expediente civil número **177/2021**, del Juzgado Segundo Mixto de Primera Instancia con Residencia en Santiago Ixcuintla, Nayarit, la ciudadana **MARÍA CONCEPCIÓN LÓPEZ JARAMILLO**, en su carácter de **demandada en el juicio principal y actora en la reconvencción**, y atendiendo a la petición que realiza la promovente se advierte que uno de los conceptos reclamados en la reconvencción es la **nulidad del contrato de compraventa celebrado entre TERESA MARTHA ELENA RODRÍGUEZ HERNÁNDEZ y LUIS ROBERTO ÑIGUEZ CAMBERO**, de ahí que le resulta interés, actualizándose la figura jurídica de **litisconsorcio pasivo en el presente juicio**, como un presupuesto procesal sin el cual no puede dictarse una sentencia válida, ya que involucra la obligación de los jueces como autoridades a dictar una sola sentencia para todos los litisconsortes, dado que legalmente no puede pronunciarse una decisión judicial válida sin oírlos a todos, pues en virtud del vínculo existente en la relación jurídica de que se trata, es imposible condenar a una parte sin que la condena alcance a las demás. **Por ende, se le hace saber a usted LUIS ROBERTO ÑIGUEZ CAMBERO, que le reviste interés en el presente expediente, por lo que se ordena sea emplazado a juicio en términos del auto de fecha cuatro de marzo del año dos mil veintidós, haciéndole saber que la demandada MARÍA CONCEPCIÓN LÓPEZ JARAMILLO, interpone reconvencción, en contra de usted y otros, para que se declare judicialmente la Nulidad de la escritura pública número 19,351, Libro 7, Tomo XVII, Folio 31,236 del protocolo del Notario Público número 26 de la Primera Demarcación Notarial con sede en Tepic, Nayarit, la Nulidad del Contrato de Compraventa celebrado entre TERESA MARTHA ELENA RODRÍGUEZ HERNÁNDEZ y LUIS ROBERTO ÑIGUEZ CAMBERO y demás conceptos que expresa en la reconvencción, por lo que, se le hace saber que tiene el término de nueve días hábiles para que produzca contestación a la reconvencción planteada en su contra, apercibiéndolo que de no hacerlo, se le declarará precluido su derecho para tales efectos.**

Dígasele que las copias de traslado de la reconvencción interpuesta en autos, se encuentra a su disposición en la secretaría de este juzgado.

**ATENTAMENTE.**  
**SANTIAGO IXCUINTLA, NAYARIT.**  
**07 DE OCTUBRE DE 2025**

Licenciado **PABLO EMILIO RODRÍGUEZ GONZÁLEZ.**  
El Secretario de Acuerdos.

**Publíquese por dos veces con un mínimo de tres y un máximo de ocho días, entre una y otra en el periodo oficial del estado y otro medio de comunicación a elección de la actora.**

Anuncia la Presidenta Sheinbaum

# Sin aumento de impuestos se logró record de recaudación

Combatir la evasión fiscal ha sido la clave; el no pago de impuestos es una forma de corrupción, dice la mandataria

La Presidenta de México, Claudia Sheinbaum Pardo, destacó que, sin aumentar impuestos y por combatir la evasión fiscal, en 2025 se alcanzó récord de recaudación con 487 mil 446 millones de pesos (mdp) más, respecto a 2024, lo que significó un aumento histórico de 4.8 por ciento en términos reales. Además, recordó que en 2026 se proyecta recaudar 496 mil 309 mdp más que el año pasado.

“¿Cómo lo vamos a recaudar? Hay dos áreas de oportunidad, como se dice, donde todavía creemos que hay mucha fuga de recursos que no se pagan al erario, en pocas palabras que están haciendo corrupción, porque hay quien hace corrupción de fuera, no sólo es un asunto del Gobierno, quien no pague impuestos es una forma de corrupción”.

“Entonces, ¿a dónde va orientar sus esfuerzos el SAT? A factureras, todavía hay personas que compran facturas o que se dedican a hacer facturas, a través de empresas que en realidad no producen nada, pero que producen facturas y con eso evitan pagar el IVA o pagar el IEPS o pagar alguno de los impuestos, o el ISR. Y la otra, todavía hay oportunidad en aduanas también, son las dos áreas en donde se va a concentrar el SAT”, detalló en la conferencia matutina.

La Jefa del Ejecutivo Federal destacó que el ingreso adicional que se recibió son buenas noticias para el país, ya que se destinan a los Programas para el Bienestar, a obras públicas, salud y educación principalmente. Además, resaltó que la recaudación ha incrementado desde 2019.

El secretario de Hacienda y Crédito Público, Edgar Amador Zamora, detalló que para 2026 se proyecta una recaudación de 6 billones 448 mil mdp, un aumento en términos reales de 4.6 por ciento y además se implementarán “Mejores prácticas de transparencia en los procesos de auditoría”, documento publicado el 5 de enero, que establece que:

\* En caso de incumplimiento con el pago de impuestos, se realizará únicamente una auditoría por contribuyente.

\* Solo se requerirá una muestra de las partidas sujetas a revisión y no el 100% de la información.

\* Se garantizará la misma aplicación de criterios en cualquier oficina del SAT del país respecto a procedimientos de fiscalización.

\* Los tiempos de devolución para personas se realizarán en promedio en 5 días hábiles, y para empresas en 30 días hábiles. El plazo legal es de 40 días hábiles.

Además, dispone que se auditará a aquellos



contribuyentes que: celebren operaciones con factureras o nomineras, presenten pérdidas fiscales recurrentes, simulen o apliquen ilegalmente deducciones, obtengan ingresos que no son los declarados, abusen de estímulos fiscales, presenten inconsistencias entre lo que importan y lo que venden.

De la misma manera, se revisará a quienes importen productos con precios por debajo del mercado, e incumplan con regulaciones o restricciones no arancelarias, no paguen retenciones por sus empleados, realicen operaciones a través de paraísos fiscales, soliciten devoluciones improcedentes y paguen menos impuestos en tasa efectiva comparado con su sector.

El titular del Servicio de Administración Tributaria (SAT), Antonio Martínez Dagnino, explicó que la recaudación de 6.045 billones de pesos (bdp) en 2025 representó un cumplimiento de la Ley de Ingresos de la Federación (LIF) de 101.6 por ciento, con una recaudación de 93 mil 803 millones de pesos más.

Agregó que la recaudación de comercio exterior en aduanas, de enero a diciembre de 2025, representó el 27.1 por ciento de los ingresos tributarios netos, y en relación con 2024, se recaudaron 246 mil mdp más; es decir, un aumento de 16 por ciento en términos reales.

## EDICTO

**EXPEDIENTE 304/2023.**  
**RAMO CIVIL**

**Gilberto Borrayo Fregoso.**  
**Demandado**

Por este conducto, se le comunica, que dentro del juicio Civil Ordinario, expediente número **304/2023**, promovido por **Luis Alberto Téllez Arévalo**, apoderado legal de **Hilda Bertha y Antonio de apellidos Peña Cuevas**, en contra de **Gilberto Borrayo Fregoso**, se dictó sentencia definitiva con fecha **trece de noviembre de dos mil veinticinco**, la cual en sus puntos resolutivos resuelve: **Primero.** La parte actora **Hilda Bertha y Antonio de apellidos Peña Cuevas**, no justificaron los elementos constitutivos de la acción de prescripción positiva, y las partes demandadas **Gilberto Borrayo Fregoso**, no comparecieron a juicio; **Segundo.** Se declara improcedente la prescripción a favor de la parte actora **Hilda Bertha y Antonio de apellidos Peña Cuevas**, una fracción de terreno denominada **lote 11, manzana 7 del denominado fraccionamiento Chacala, con una superficie de doscientos metros cuadrados** de la parcela **980 Z-7P/1** con una extensión de **ochenta y dos hectáreas, treinta y ocho áreas, sesenta y seis punto dieciocho centiáreas**, amparada con el título de propiedad número **00000002091**, expedido por el Registro Agrario Nacional a favor de **Gilberto Borrayo Fregoso**; **Tercero.** Hágasele saber a las partes que tienen derecho para **inconformarse** con esta resolución, interponiendo el **recurso de apelación**.

**ATENTAMENTE.**  
**Las Varas, Nayarit, Municipio de Compostela;**  
**a 08 de enero de 2026**

**Licenciado Edgar René Bonilla López**  
**Secretario de Acuerdos del Juzgado Mixto**  
**de Primera Instancia.**

NOTA: Para publicarse por dos veces con un mínimo de tres y un máximo de ocho días entre una y otra publicación en el periódico oficial del estado y otro medio de comunicación a elección de los promoventes.

## E D I C T O

**C. DAVID ROBLES SUAREZ Y DAVID MARTÍN ROBLES DE ANDA.**  
**POR IGNORARSE SU DOMICILIO.**

Que dentro del Juicio tramitado en la Vía Civil Ordinaria, prescripción positiva adquisitiva expediente número **72/2025**, promovido por **José Adán Flores Suarez**, en su contra, recayó un auto con fecha **diecinueve de Septiembre y nueve de Diciembre ambos de dos mil veinticinco**, en los cuales se ordenó **Emplazarla** a Juicio por éste conducto, en los términos ordenados en los autos antes mencionados, en el cual se admitió en cuanto ha lugar en derecho y en la **Vía Civil Ordinaria** la demanda que presenta **José Adán Flores Suarez**; del juicio prescripción positiva adquisitiva por los conceptos que menciona, con apoyo en los artículo 3, 9, 22, 30 fracción IV, 64, 65, 66,145, 146, 150, 151,164,165 y demás relativos del Enjuiciamiento Civil en vigor.

En consecuencia, con las copias simples de Ley que se acompañan, **se ordenó correr traslado y emplazar** a los demandados **David Robles Suarez y David Martín Robles de Anda** para que dentro de un plazo no mayor a **nueve días** y si así lo estiman conveniente, produzcan contestación a la demanda instaurada en su contra, asimismo, para que señalen domicilio para recibir notificaciones en esta población de San Pedro Lagunillas, Nayarit; apercibidos que de no hacerlo, se les declarara la correspondiente rebeldía, se les tendrá por contestada la demanda en sentido negativo y las posteriores notificaciones se le harán por medio de listas que se publiquen en los estrados de este juzgado a excepción de la sentencia definitiva.

**ATENTAMENTE**  
**San Pedro Lagunillas, Nayarit; a 18 de Diciembre de 2025**  
**La Secretaría de Acuerdos del Juzgado.**

**Lic. Adriana del Rocio Dueñas Casillas.**

NOTA.- Para su publicación en el Periódico Oficial del Estado y en otro medio de comunicación a elección del promovente, por dos veces con un mínimo de tres y un máximo de ocho días entre una y otra publicación.



# Listas en la UAN aulas para regreso a clases

Autoridades universitarias supervisan obras en el Campus Amado Nervo



Oliva Orozco

Previo a la reincorporación masiva de la comunidad estudiantil, la infraestructura universitaria ha sido sometida a una cirugía mayor para garantizar condiciones dignas. Autoridades de la institución realizaron un recorrido de supervisión por el Campus Amado Nervo, confirmando que los trabajos de rehabilitación en las unidades de Ciencias Sociales, Humanidades y Educación se encuentran listos, destacando la sustitución de pisos y ventanales que presentaban deterioro histórico.

Sin embargo, la intervención más agresiva se registró en el nivel medio superior. El reporte

de la Secretaría de Planeación, Programación e Infraestructura detalla que la Preparatoria Número 1 fue renovada integralmente: se rehabilitaron los tres módulos sanitarios y se cambiaron las ventanas, pero el cambio sustancial es climático. “Se colocaron al 100 por ciento aires acondicionados de 5 toneladas en cada espacio áulico”, confirmó el área técnica, asegurando que los alumnos volverán a clases en ambientes frescos y modernos.

A la par de la obra civil, cuadrillas de mantenimiento intensificaron labores de “maquillaje” general. Se rehabilitaron los sistemas de riego, se actualizó la señalética vehicular y se realizó limpieza profunda en áreas eléctricas, acciones replicadas tanto en la capital como en las sedes foráneas para estandarizar la imagen institucional.

La inversión no se detiene en el mantenimiento correctivo; hay proyectos de expansión en curso. Los datos oficiales indican que el edificio de laboratorios para Químico Farmacobiólogo (QFB) registra ya un avance del 70 por ciento, mientras que la nueva Unidad Académica de Artes alcanza el 40 por ciento. Además, la agenda de infraestructura apunta hacia el interior del estado: en los próximos días se entregarán domos escolares en planteles de nivel superior y medio superior en Ixtlán, Ahuacatlán y Acaponeta.

# Dejan en manos de docentes el control de celulares en las aulas

Ante el debate federal para restringir dispositivos, la Secretaría de Educación aclara que no hay prohibición generalizada; piden evaluar “pros y contras” antes de vetarlos


Doreida Zúñiga

Mientras a nivel federal se analizan iniciativas para restringir el uso de tecnología móvil en las escuelas, en Nayarit la política se mantiene pragmática: la autoridad pedagógica dentro del salón es quien tiene la última palabra. La Secretaría de Educación del Estado definió que, en ausencia de una normativa oficial que dicte lo contrario, el control de los teléfonos celulares es competencia exclusiva de cada docente.

La directriz estatal apuesta por la autonomía del profesor para establecer el orden. Según explicó la titular de la dependencia, Mirna Manjarrez, el maestro tiene la facultad plena para imponer sus

reglas: desde prohibir que se saque el dispositivo durante la cátedra hasta permitirlo bajo condiciones específicas. Esta dinámica, asegura, ya es entendida por el alumnado, que identifica claramente «quién les permite y quién no» dependiendo de la materia y el estilo de enseñanza.

Lejos de una veda absoluta, la postura oficial invita al criterio. Se reconoce que el teléfono no es solo un distractor, sino una herramienta que puede resultar vital en situaciones de emergencia familiar o enlaces urgentes con los padres. Por ello, la instrucción es «ver los pros y los contras» antes de aplicar restricciones tajantes, permitiendo que la comunidad escolar encuentre un equilibrio funcional sin esperar decretos nacionales.



GOBIERNO DE NAYARIT  
PODER JUDICIAL

**EDICTOS**  
**PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE NAYARIT**  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL**

EXP: 124/2023

**DEMANDADA: JORGE GONZÁLEZ VALENSUELA Y/O JORGE GONZÁLEZ VALENSUELA POR SU PROPIO DERECHO Y COMO APODERADO DE TIMOTEO ESQUEDA RAMÍREZ. SE DESCONOCE DOMICILIO.**

En cumplimiento a lo ordenado mediante sentencia Interlocutoria de fecha quince de diciembre de dos mil veinticinco, se ordena notificarle por medio de EDICTOS los que de manera sustancial señalan lo siguiente:

**TEPIC, NAYARIT, 15 QUINCE DE DICIEMBRE DE 2025 DOS MIL VEINTICINCO.**

**VISTOS** para resolver en sentencia interlocutoria, el INCIDENTE LIQUIDACIÓN DE SENTENCIA, promovido por el actor LUIS ADELMO CARRILLO VENTURA, en contra de JORGE GONZÁLEZ VALENSUELA Y/O JORGE GONZÁLEZ VALENSUELA, por su propio derecho y como Apoderado para actos de dominio limitado TIMOTEO ESQUEDA RAMÍREZ, dentro del Juicio Especial Hipotecario número 124/2023, respecto a la sentencia definitiva de fecha 16 dieciséis de noviembre de 2023 dos mil veintitrés, en relación a la cuantificación de adeudo por capital vencido, intereses moratorios y gastos y costas judiciales en el período del 25 veinticinco de agosto de 2019 dos mil diecinueve al 25 veinticinco de octubre de 2025 dos mil veinticinco; que funda en el incumplimiento de dichos demandados respecto a la obligación de pago de la referida sentencia; y:

**RESOLUTIVOS**

**PRIMERO.** se **DECLARA** que el incidentista LUIS ADELMO CARRILLO VENTURA, acreditó la acción incidental ejercitada; y la demandada JORGE GONZÁLEZ VALENSUELA Y/O JORGE GONZÁLEZ VALENSUELA, por su propio derecho y como Apoderado para actos de dominio limitado TIMOTEO ESQUEDA RAMÍREZ, no se opuso al incidente; por lo que **SE APRUEBA EL MISMO**; y:

**SEGUNDO.** Se declara aprobado el incidente de LIQUIDACIÓN DE SENTENCIA, promovido por LUIS ADELMO CARRILLO VENTURA, en contra de JORGE GONZÁLEZ VALENSUELA Y/O JORGE GONZÁLEZ VALENSUELA, por su propio derecho y como Apoderado para actos de dominio limitado TIMOTEO ESQUEDA RAMÍREZ, en consecuencia:

**TERCERO.** Se **CONDENA** al demandado JORGE GONZÁLEZ VALENSUELA Y/O JORGE GONZÁLEZ VALENSUELA, por su propio derecho y como Apoderado para actos de dominio limitado TIMOTEO ESQUEDA RAMÍREZ a **PAGAR** a favor del actor incidentista LUIS ADELMO CARRILLO VENTURA, la cantidad de \$ 7,803,040 siete millones tres mil cuarenta pesos 00/100, por concepto de adeudo de capital principal, intereses moratorios y gastos y costas judiciales del 25 veinticinco de agosto de 2019 dos mil diecinueve al 25 veinticinco de octubre de 2025 dos mil veinticinco.

**CUARTO.** Una vez que **SE DECLARE FIRME** esta sentencia **REQUIÉRASE** a la demandada por el pago de la cantidad señalada y previos los tramites de ley, hágase trancé y remate del bien inmueble otorgado en garantía hipotecaria, y con su producto páguese a la parte acreedora.

**QUINTO.** Hágase saber a las partes que tienen derecho para **INCONFORMARSE** con esta resolución, interponiendo el **RECURSO DE APELACIÓN**, derecho que podrán hacer valer en un término **05 CINCO DÍAS**, a partir del día al en que se notifiquen de la misma.

**NOTIFÍQUESE A LAS PARTES PERSONALMENTE.**

Y por desconocerse el domicilio del demandado JORGE GONZÁLEZ VALENSUELA Y/O JORGE GONZÁLEZ VALENSUELA, por su propio derecho y como Apoderado para actos de dominio limitado TIMOTEO ESQUEDA RAMÍREZ, notifíquesele esta sentencia por medio de edictos que se publiquen por dos veces con un mínimo de tres y un máximo de ocho días entre una y otra publicación, en el Periódico Oficial del Estado, y otro medio de comunicación a elección del promovente.

Así **RESOLVIÓ**, el día de su fecha, en **SENTENCIA INTERLOCUTORIA**, la Licenciada en Derecho **MARIA DE SOCORRO MARÍN REYES, JUEZA SEGUNDO** de primera instancia en **MATERIA CIVIL**, con residencia en esta ciudad, ante Licenciada **ULISES BAUTISTA NUNGARAY**, secretario de acuerdos en función de proyectista, que autoriza y da fe.

**ATENTAMENTE**  
**TEPIC, NAYARIT; 19 DE DICIEMBRE DEL DOS MIL VEINTICINCO.**  
**SECRETARIO DEL JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL.**

**LIC. ULISES BAUTISTA NUNGARAY.**

PARA PUBLICARSE POR DOS VECES CON UN MÍNIMO DE TRES Y UN MÁXIMO DE OCHO DÍAS ENTRE UNA Y OTRA PUBLICACIÓN EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO Y OTRO MEDIO DE COMUNICACIÓN.

**EDICTOS**  
**PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE NAYARIT**  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL**

EXP: 385/2019

**DEMANDADA: MARCO ANTONIO LEZAMA CALVILLO Y/O MARCO ANTONIO LEDEZMA CARRILLO. SE DESCONOCE DOMICILIO.**

En cumplimiento a lo ordenado mediante auto de fecha once de noviembre del dos mil veinticinco, Vistas que son las constancias del presente expediente, y con fundamento en lo dispuesto por el numeral 3° del Enjuiciamiento Civil en vigor, que establece el impulso de oficio con facultades de dirección de esta Autoridad, y toda vez que mediante auto de fecha treinta y uno de octubre, se tuvo a bien proveer la primer petición del promovente **José Luis Jáuregui Ortiz** respecto a subsanar el nombre del demandado, sin que dentro del mismo se acordara la segunda de sus peticiones; luego entonces se ordena notificar a **Marco Antonio Lezama Calvillo** por medio de edictos el auto de radiación de fecha cinco de septiembre de dos mil diecinueve, así como el proveído dictado con fecha Veinticuatro de marzo de la presente anualidad, mismos que deberán publicarse por dos veces, con un mínimo de tres y un máximo de ocho días entre una y otra publicación en el periódico oficial del Estado y otro medio de comunicación a elección del promovente. Artículos 64 y 72 del Código de Procedimientos Civiles para el Estado de Nayarit.

Por así estar ordenado dentro del expediente se ordena notificar auto de radicación de fecha **cinco de septiembre de dos mil diecinueve**, que de manera sustancial señala Por recibo un escrito presentado por **JOSÉ MANUEL ACEVES CONTRERAS**, en su carácter de Apoderado General para Pleitos y Cobranzas de **BAO MONEX, SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MULTIPLE, MONEX GRUPO FINANCIERO**, su carácter de Fiduciario del Fideicomiso empresarial, irrevocable de administración y garantía número F/3443, tal y como lo acredita con la copia certificada del instrumento notarial público número 81,445 ochenta y un mil cuatrocientos cuarenta y cinco, de fecha nueve de marzo de dos mil diecisiete, otorgado ante la fe del Licenciado **ROBERTO GARZÓN JIMÉNEZ**, Notario Público número 242 de la Ciudad de México, personalidad que le es reconocida para los efectos legales a que haya lugar, como lo solicita y con fundamento en lo dispuesto por los artículos: 1, 9, 30 fracción VII, 68 fracción I, 69, 114, 138, 139 y 140 del Código Procesal para el Estado de Nayarit, se admite en cuanto ha lugar en derecho, en la **VIA DE JURISDICCIÓN VOLUNTARIA**, las diligencias de **NOTIFICACIÓN JUDICIAL** que promueve, para el efecto de que se le haga saber a **MARCO ANTONIO LEZAMA CARRILLO**, con domicilio en la casa habitación marcada con el número 176-44 ciento setenta y seis quión cuarenta y cuatro, del condominio denominado Macromanzana 16 dieciséis, ubicada en privada Punta Arena y derechos de copropiedad que con representación del 1.247605% le corresponde sobre elementos el cual está construida en el Fraccionamiento Paseo de la Ribera en el Municipio de Puerto Vallarta, Jalisco, la cesión onerosa de cartera crediticia hipotecaria, celebrada por **“SANTANDER VIVIENDA”, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO MULTIPLE, ENTIDAD REGULADA, GRUPO FINANCIERO SANTANDER MÉXICO (EL CEDENTE) Y “BANCO MONEX”, SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MULTIPLE, MONEX GRUPO FINANCIERO EN SU CARÁCTER DE FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO EMPRESARIAL IRREVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN Y GARANTÍA NÚMERO F/3442 (EL CESIONARIO)**. Regístrese en el libro de gobierno con el numero civil expediente 385/2019. Agréguese en autos los documentos que se acompañan.

Y toda vez que **MARCO ANTONIO LEZAMA CARRILLO** tiene su domicilio fuera de esta jurisdicción, con fundamento en lo previsto por los artículos 77 y 78 de la Ley de la materia, gírese atento exhorto con los insertos necesarios al Juez en turno del Ramo Civil con residencia en Puerto Vallarta, Jalisco, para que por su conducto y por comisión de este Juzgado, y de encontrarlo ajustado a derecho, se sirva notificar a la persona de referencia en los términos ordenados en el presente proveído. Hecho que sea lo anterior lo devuelva con lo que en él se haya practicado y por los conductos legales recibidos.

Téngasele señalado como domicilio para oír y recibir notificaciones en Avenida Castilla número 14 de esta ciudad, autorizando para recibirlas en términos del artículo 66 de la Ley Adjetiva Civil a los Licenciados **YOSSER GIZCARD LEONID RAMOS CAMARENA, RODOLFO RUBIO BECERRA, KEVIN ESAU OVEJERO GONZÁLEZ, HISSAMAR STEFANIA ANTE MARTÍNEZ, JOSÉ LUIS ROSALES KORDELL, ALEJANDRA LIZBETH CUEVAS MARTÍNEZ ARMIDA CARBAJAL FRAGOZO, ESTEBAN NICASIO ORTEGA, MARISOL ISABEL GIL RAMOS Y** en términos del artículo 65 del citado ordenamiento legal a **ESTHER HERRERA GONZALEZ**, al no encontrarse registrada como abogada con título profesional en las listas de registro del Tribunal Superior de Justicia y publicada en la página oficial de internet [www.tsjnay.gob.mx](http://www.tsjnay.gob.mx).

Conforme lo establece el artículo 13 de la ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado requiérase a las partes para que dentro del término de **TRES DÍAS** manifieste si desean que sus datos sean publicados en las listas que se fijen en los estrados del juzgado, apercibidos que de no hacerlo se le estará a la no publicación.

Por último, dígasale a las partes que se les expedirán las copias que a su interés legal convenga, **previa solicitud verbal** con el único requisito de que se acuse recibo en autos si se trata de copias simples y en el supuesto de que sean certificadas además deberá exhibir el recibo de derecho correspondiente.

**Otro auto: de fecha veinticuatro de marzo del año dos mil veinticinco.**

Por recibido el escrito que presenta **José Manuel César Cano**, a quien se le tienen por hechas las manifestaciones que del mismo se desprenden a quien si bien mediante auto que antecede se le dijo que no ha lugar a tenerle por admitida su promoción por las razones que del mismo se deprenenden, sin embargo, al realizar una revisión de una revisión de su escrito y constancias que fueron presentadas por el promovente con fecha veinticinco de febrero del año en curso, del cual se desprende que el promovente acredita con la copia certificada de la escritura Pública número 139,785, de fecha veintinueve de noviembre del dos mil veinticuatro, celebrada ante la fe del Notario Público número 221, de la ciudad de México, ser el cesionario de los derechos Litigiosos de banco Monex Sociedad anónima, Institución de Banca Múltiple Monex Grupo financiero, en su carácter de Fiduciario en el Fideicomiso empresarial Irrevocable de administración y garantía número F/3443, quien era administradora del crédito materia de este Juicio.

Por escritura número 29 440, de fecha 18 de octubre del año dos mil doce, otorgado ante el Licenciado Adán Meza Barajas, pasada ante la fe del Licenciado José Daniel Saucedo Berrochea. Notario Público número 1 de la ciudad de Tepic, Estado de Nayarit, inscrito bajo el folio real 4014009, ante el Registro Público de Propiedad y de Comercio con sede en Puerto Vallarta, Estado de Jalisco, en la que **BANCO SANTANDER (MÉXICO, SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO SANTANDER (actualmente “BANCO SANTANDER MÉXICO”, SOCIEDAD ANONIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO SANTANDER MÉXICO)**, a quien se le denominó “EL ACREDITANTE”, otorgó un **CONTRATO DE APERTURA, CREDITO SIMPLE CON INTERÉS Y GARANTIA HIPOTECARIA**, hasta por la cantidad de **CREDO \$1,183,692.15 (UN MILLON CIENTO OCHENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS 15/100 M.N.)**, al señor **MARCO ANTONIO LEZAMA CARRILLO**, a quien se le denominó la parte “ACREDITADA”, quien para garantizar las obligaciones contraídas otorgó en garantía hipotecaria en el grado y lugar que desprende de dicho contrato sobre el inmueble ubicado en: **LA CASA HABITACIÓN MARCADA CON EL NUMERO 176-44 CIENTO SETENTA Y SEIS GUION CUARENTA Y CUATRO, DEL CONDOMINIO DENOMINADO MACROMANZANA 16, UBICADA EN PRIVADA PUNTA ARENA Y DERECHOS DE COPROPIEDAD QUE CON REPRESENTACIÓN DEL 1.247605% LE CORRESPONDE SOBRE LOS ELEMENTOS, EL CUAL ESTÁ CONSTRUIDA EN EL FRACCIONAMIENTO PASEO DE LA RIBERA, EN EL MUNICIPIO DE PUERTO VALLARTA, ESTADO DE JALISCO**.

2- Es el caso que mediante **CONTRATO DE CESIÓN ONEROSA DE CREDITOS Y DERECHOS. LITIGIOSOS**, celebrado en la Ciudad de México, con fecha del 11 de enero del año 2019, comparecieron por una parte **“BANCO SANTANDER MEXICO”, SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO SANTANDER MÉXICO Y “SANTANDER VIVIENDA”, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO MULTIPLE, ENTIDAD REGULADA, GRUPO FINANCIERO SANTANDER MÉXICO**, en su calidad de CEDENTE; y por otra parte **BANCO MONEX”, SOCIEDAD ANONIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MULTIPLE, MONEX GRUPO FINANCIERO**, en su carácter de Fiduciario en el FIDEICOMISO EMPRESARIAL, IRREVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN Y GARANTÍA NÚMERO F/3443, en su carácter de CESIONARIO, Entre los derechos de crédito que fueron objeto del “Contrato de Cesión”, se encuentra el identificado con el número de crédito 20001639535 que deriva del documento descrito en el antecedente primero (en adelante, los “Derechos de Crédito”).

De la Cesión de Derechos antes descrita se realizó mediante **“FORMALIZACIÓN Y RATIFICACIÓN PARCIAL Y LA CONSECUENTE INDIVIDUALIZACIÓN DEL CONTRATO DE CESIÓN ONEROSA DE CARTERA CREDITICIA HIPOTECARIA Y COMPULSA DE DOCUMENTOS”**, que se formalizó mediante la escritura pública número 26,027, de fecha 26 de abril del año 2019, pasada ante la fe del Licenciado **Hernán Gascón Hernández**, Titular de la Notaría Pública número 36 de la Ciudad de Guadalajara, Estado de Jalisco. En dicha escritura se ratificó y se individualizó la cesión del **CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO SIMPLE CON GARANTIA HIPOTECARIA**, mencionado.

Es entonces, que de conformidad con lo previsto en el numeral 60 del enjuiciamiento civil en vigor que faculta a este juzgador a regular las omisiones realizadas dentro del procedimiento, por lo que se ordena regularizar el mismo y se deja sin efecto el auto de fecha veintiocho de febrero del año en curso, a fin de emitir otro acuerdo mediante el cual se le reconozca al promovente las facultades dentro del presente sumario.

En cumplimiento a lo anterior y en obvio de repetición innecesaria se le reconoce la personería con la que comparece el promovente **José Manuel César Cano**, en su carácter de **cesionario de los derechos litigiosos del crédito** que le fue otorgado al señor **Marco Antonio Lezama Carrillo**, celebrado entre **BANCO MONEX” SOCIEDAD ANONIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MULTIPLE, MONEX GRUPO FINANCIERO, como cedente** (quien es parte actora dentro del presente sumario), y el promovente **José Manuel César Cano** como **cesionaria**.

Cesión de derechos que en los términos de los artículos 1402, 1403, 1405 y demás relativos del Código Civil vigente en el Estado de Nayarit; no requiere el consentimiento del deudor y su transmisión se efectúa por ministerio de ley sin necesidad de declaración judicial; reconociéndose así la legitimación en que se actúa, por lo que en lo sucesivo se ordena dar la intervención que en derecho corresponde como parte actora a **José Manuel César Cano**.

Se le tiene al promovente como domicilio para oír y recibir notificaciones en términos del artículo 75 de la norma procesal que nos ocupa el correo electrónico **ismaelcv28@gmail.com**, y por autorizados en términos del artículo 66 a los Licenciados **Erin Euplio Téllez Téllez, Ismael Alejandro Carrasco Villeda** y por autorizados en términos del artículo 65 a los profesionistas que del mismo se desprenden.

Finalmente y como lo solicita el promovente se le autoriza la expedición de copias del presente sumario, previo pago del derecho correspondiente y constancia que de ello deje en autos.

Por último hágase del conocimiento del promovente que en razón de que no se ha podido notificar al demandado **Marco Antonio Lezama Carrillo** deberá promover conforme a derecho corresponde, a fin de tener por cumplida la notificación judicial que nos ocupa.

**Notifíquese Personalmente.**

Así lo acordó el día de su fecha **Maria del Socorro Marín Reyes**, Jueza Segundo de Primera Instancia de Ramo Civil, con residencia en esta Ciudad, asistido por la Secretaría de acuerdos **Tania Gabriela Ruiz Castillo**, quien autoriza y da fe.

**ATENTAMENTE**  
**TEPIC, NAYARIT 21 DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL VEINTICINCO.**  
**SECRETARIO DEL JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL.**

**LIC. TANIA GABRIELA RUIZ CASTILLO.**

PARA PUBLICARSE POR DOS VECES CON UN MÍNIMO DE TRES Y UN MÁXIMO DE OCHO DÍAS ENTRE UNA Y OTRA PUBLICACIÓN EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO Y OTRO MEDIO DE COMUNICACIÓN.





# 2026

# LO PRIMERO ES AHORRAR



## ¡Grandes ofertas TODOS LOS DÍAS!

**PAN**  
Multigrano Bimbo® de 610g ó sin azúcar y grasa cero cero de 567g

**Pieza a sólo \$59.50**

**TOSTADAS**  
de maíz horneadas clásicas SANISSIMO® de 216g

**A sólo \$35.90**

**GALLETAS**  
De Avena Quaker® Frutos Rojos, Canela, Granola, Moras y Yoghurt de 240g

**Con un 30% de descuento**

**LOZA SUELTA**  
Gibson® Excepto San Valentin

**Con un 50% de descuento**

**FOCOS Y LÁMPARAS**  
LED ETCO® y red-dot®

**Con un 40% de descuento**

**ACEITE**  
Vegetal Comestible Ley® de 800ml

**2x \$49.90**

**PRODUCTO LÁCTEO**  
Duopack Nutri® de 2L

**A sólo \$46.00**

**CEREALES**  
Kellogg's® ZUCARITAS® de 600g Choco KRISPIS® de 540g

**2x \$125.00**

**Café**  
Soluble NESCAFÉ® Clásico de 120g

**A sólo \$103.50**

**ACEITES, ADITIVOS Y ANTICONGELANTES**  
BARDAL® Para Automóvil (Excepto Doy Pack)

**Con un 30% de descuento**

**PANTALLA**  
HARMONTEC® Google TV de 32"

**Pieza a sólo \$2,290.00**

**PANTALLA**  
SILO® LED AOSP de 40"

**Pieza a sólo \$2,990.00**

**MANZANA**  
Roja Delicia kilo

**a sólo \$29.50**

**CEBOLLA**  
Blanca kilo

**a sólo \$18.50**

**PAPA**  
Blanca kilo

**a sólo \$18.50**

**CARNE**  
De Res Para asar Kilo

**a sólo \$208.50**

**DETERGENTE**  
Ace® En polvo Limpieza Instantánea o Toque Downy® de 3.564 Kg

**Pieza a sólo \$147.90**

**DETERGENTE**  
Líquido Para Ropa MAS® OSCURA o COLOR de 4.65L

**Pieza a sólo \$154.90**

**PAPEL**  
Higiénico Kleenex® BRAND de 364 HD con 4 Rollos

**Paquete a sólo \$31.50**

### Frutas y Verduras

**PAPAYA**  
Maradol kilo

**a sólo \$25.90**

**PIÑA**  
Miel kilo

**a sólo \$14.50**

**UVA**  
Thompson kilo

**a sólo \$79.90**

**PEPINO**  
Criollo Pickle kilo

**a sólo \$19.90**

**ZANAHORIA**  
A granel Kilo

**a sólo \$13.90**

**CHILE**  
Jalapeño kilo

**a sólo \$24.50**

**TORONJA**  
Roja Kilo

**a sólo \$24.50**

**CHILE VERDE**  
Para Rellenar kilo

**a sólo \$47.50**

**MANZANA**  
Gala Bolsa de 600g

**a sólo \$29.90**

### Salchichonería y Lácteos

**JAMÓN**  
De pavo KIR® Kilo

**a sólo \$98.90**

**SALCHICHA**  
Turkey Franks Chimes® kilo

**a sólo \$67.90**

**QUESO**  
Gouda Orsorno® pieza de 475g

**a sólo \$86.90**

**YOGHURT**  
Batido CHILCHOTA® de 1 kg

**Pieza a sólo \$31.90**

**JAMÓN**  
Virginia de Pavo ZWAN® Pieza de 250g

**a sólo \$48.90**

**SALCHICHA**  
Para asar KIR® pieza de 800g

**a sólo \$69.90**

**IMITACIÓN QUESO**  
Americano Rebanado "Selecto Don Hector" pieza de 144g

**a sólo \$10.90**

**QUESO PETIT®**  
Líquido 6 Pack Fresco Danonino® de 540g

**a sólo \$43.90**

**PAPA**  
Corte recto Delgado Valley Farms® de 400g

**3x2**

**FRESAS**  
Congeladas Enteras Ley® de 454g

**a sólo \$55.50**

**TENDER**  
De Pollo FC Bachoco® pieza de 700g

**3x2**

**YOGHURT**  
Griego Natural Yoplait® pieza de 1 Kg

**a sólo \$83.90**

### Carne, Aves, Pescados, Mariscos y Especialidades

**PULPA**  
Larga de Res Kilo

**a sólo \$178.90**

**PIERNA**  
De Puerco Sin Hueso Kilo

**a sólo \$103.90**

**POLLO**  
Entero fresco Bachoco® kilo

**a sólo \$38.90**

**CAMARÓN**  
Chico Sin Cabeza Kilo

**a sólo \$198.90**

**BISTEC PICADO**  
Sukame® Pieza de 500g

**a sólo \$129.90**

**ESPINAZO**  
De Puerco Kilo

**a sólo \$38.90**

**PIERNA Y MUSLO**  
De pollo Nacional kilo

**a sólo \$32.90**

**PESCADO**  
En Trozo Para Caldo kilo

**a sólo \$72.90**

**BISTEC PICADO**  
kilo

**a sólo \$209.90**

**MENUDO**  
De res kilo

**a sólo \$95.90**

**MILANESA**  
De pechuga Aplanada Bachoco® kilo

**a sólo \$169.90**

**MUFFIN**  
Del Depto. de Panadería

**3x2**

### Cuidado de la Ropa / Limpieza del Hogar / Baño y Recamara / Babylandia

**PAÑAL**  
Kiddies® Jumbo con 40Pz

**Paquete a sólo \$175.00**

**PAÑAL HUGGIES®**  
Ultra Confort Etapa 6 Niña o Niño con 60Pz

**Paquete a sólo \$449.90**

**SUAVIZANTE**  
Suavitel® Cuidado Superior Anochecer, Baby, Primavera o Sol 740ml

**Pieza a sólo \$19.90**

**DETERGENTE**  
1-2-3® En Polvo Suavizante y Jazmin, Lavanda, Aloe Vera, Fresca, Blancura o Limón y Bicarbonato de 1.1Kg

**Pieza a sólo \$27.50**

**PAÑAL**  
Kiddies® Extra Grande con 40Pz

**Paquete a sólo \$165.00**

**Toda la Línea EVENFLO®**  
Del Depto. de Accs. P/Bebés (Exc. Pqtes.)

**40% de descuento**

**DETERGENTE**  
MAS® Color Líquido de 6.64L

**Pieza a sólo \$234.90**

**DETERGENTE**  
Liq. Lavatrastes Salvo® Limón de 500ml

**Pieza a sólo \$24.90**

**PERFUMERÍA**  
HUGGIES® y HUGGIES® Supreme®

**40% de descuento**

**COBERTORES, COBIJAS Y FRAZADAS**  
Del Depto. de Blancos

**50% de descuento**

**PAPEL HIGIÉNICO**  
Kleenex® Brand con 12Pz

**a sólo \$79.90**

**PAPEL HIGIÉNICO**  
Pétalo® Ultra Jumbo con 16Pz

**a sólo \$68.90**

**AROMATIZANTE**  
2 Pack Repuesto Aroma Jingle Pear glade® de 350g

**20% de descuento**

**ALIMENTO**  
Para Perro Adulto Mainstay® de 20Kg

**Pieza a sólo \$607.00**

### Comida y Algo Más

**ACEITE**  
Comestible de soja Nutrioli® de 850ml

**Pieza a sólo \$39.50**

**ACEITE**  
Vegetal Ave® de 850ml

**Pieza a sólo \$31.90**

**HARINA**  
De Maíz MASECA® de 1 kilo

**Pieza a sólo \$22.50**

**CEREAL**  
Corn Flakes Kellogg's® Pieza de 370g

**2x \$89.00**

**MAYONESA**  
Pilon McCormick® de 330g

**Pieza a sólo \$45.90**

**PURÉ**  
De tomate condimentado Del Fuerte® de 210g

**3x \$24.90**

**SALSA**  
De Chile fresco EL PATO® de 225g

**Pieza a sólo \$13.90**

**SOPA**  
Maruchan® Marulimog y Habanero Ramen Pieza a sólo \$6.90

**FRIOLES**  
Isadora de 400g Refrito Peruano o Bayo

**2x \$35.90**

**SALSA CASERA**  
Roja Mexicana HERDEZ® de 210g

**Pieza a sólo \$12.50**

**CREMADOR**  
Líquido Coffeemate® de 530g Original o Vainilla

**Pieza a sólo \$39.90**

**LECHE UHT LALA®**  
Semidescremada, Entera o light baja en grasa de 1 litro

**2x \$66.00**

**MOLE**  
Rojo en pasta Doña María® de 125g

**Pieza a sólo \$30.00**

**ELOTE**  
En grano HERDEZ® de 220g

**Pieza a sólo \$11.90**

**PRODUCTO LÁCTEO**  
UHT MAS® Leche de 1 litro

**Pieza a sólo \$19.90**

**MANTECA**  
Vegetal Primor® de 1 kilo

**Pieza a sólo \$64.90**

### Todo Para Tu Fiesta

**PAKETAXO®**  
Sabritas Botanero de 255g Queso de 208g Pa'Su Mecha de 228g

**2x \$99.90**

**TOSTITOS®**  
Flamin' Hot o Salsa Verde Sabritas® de 240g

**2x \$94.90**

**BEBIDA POWERADE®**  
Fruitas, Limón, Moras, Naranja o Uva de 1L

**2x \$53.00**

**GALLETAS**  
Marias® Gamesa® En Bolsa de 510g

**Pieza a sólo \$49.90**

**PAKETAXO®**  
PAKETAXO®

**2x \$99.90**

**PÉTALO**  
Servitoalla Pétalo® con 230 hojas

**Pieza a sólo \$27.90**

**WHISKY**  
BUCHANAN'S® 12 Años de 750ml

**Pieza a sólo \$759.00**

**WHISKY**  
JOHNNIE WALKER® Etiqueta Negra de 750ml

**Pieza a sólo \$825.00**

**GALLETAS**  
SALADITAS Gamesa® de 504g

**Pieza a sólo \$50.00**

**CÓCTEL**  
Clamato® Pet de Tomate o Vuelve A La Vida 946ml

**Pieza a sólo \$47.50**

**BEBIDAS**  
Variedad de BEBIDAS COOLER Pieza

**3x2**

**VINOS**  
Variedad de VINOS DE MESA Pieza

**3x2**

**SHAMPOO**  
PANTENE® de 700ml

**Pieza a sólo \$99.90**

**DESODORANTE**  
En Aerosol AXE® de 88g-97g

**2x \$105.00**

**PANTALLA**  
HARMONTEC® Smart TV FHD de 43"

**Pieza a sólo \$3,490.00**

**ACEITE**  
Para Motor Chevron® Supreme 25W50

**Pieza a sólo \$109.90**

**SHAMPOO**  
Head & Shoulders® de 650ml

**Pieza a sólo \$99.90**

**DESODORANTE**  
En Barra Speed Stick® de 45g, 50g o 60g

**2x \$110.00**

**PANTALLA**  
SAMSUNG® UHD 4K de 50"

**Pieza a sólo \$8,990.00**

**ACEITE**  
Para Automóvil AUSTON®

**30% de descuento**

**SHAMPOO**  
o Acond. Sedal® de 620ml

**2x \$115.00**

**DESODORANTE**  
En Aerosol NIVEA® Pieza de 150ml

**2x \$105.00**

**PANTALLA**  
LGD® UHD AI SMART TV de 55"

**Pieza a sólo \$7,490.00**

**ACEITE**  
Para Motor Supreme 25W50

**30% de descuento**

**SHAMPOO**  
KOLESTON® Excepto Paquetes

**2x \$104.90**

**DESODORANTE**  
En Aerosol NIVEA® Pieza de 150ml

**2x \$105.00**

**PANTALLA**  
SAMSUNG® UHD 4K de 50"

**Pieza a sólo \$6,990.00**

**ACEITE**  
Para Motor Supreme 25W50

**30% de descuento**

**SHAMPOO**  
LITTO® de 330g

**Pieza a sólo \$39.90**

**DESODORANTE**  
En Aerosol NIVEA® Pieza de 150ml

**2x \$105.00**

**PANTALLA**  
SAMSUNG® UHD 4K de 50"

**Pieza a sólo \$6,990.00**

**ACEITE**  
Para Motor Supreme 25W50

**30% de descuento**

**SHAMPOO**  
LITTO® de 330g

**Pieza a sólo \$39.90**

**DESODORANTE**  
En Aerosol NIVEA® Pieza de 150ml

**2x \$105.00**

**PANTALLA**  
SAMSUNG® UHD 4K de 50"

**Pieza a sólo \$6,990.00**

**ACEITE**  
Para Motor Supreme 25W50

**30% de descuento**



**TEPIC, NAY.**

Síguenos en:

 /CasaLey
  facebook

Visite nuestra página:

[www.casale.com.mx](http://www.casale.com.mx)

Bienvenidas Tarjetas

Las ilustraciones no necesariamente corresponden a cada producto, son únicamente para la ambientación de esta publicación.

Promociones "3x2", "2x1" y "4x3" son válidas únicamente en artículos de la misma marca y línea

**PRECIOS Y OFERTAS VÁLIDAS MARTES 20 Y MIÉRCOLES 21 DE ENERO DE 2026**

En sus Tiendas de Autoservicio Ley de esta Ciudad, EXCEPTO DONDE SE INDIQUE Y MERCANCÍA QUE NO SEA PARTE DE SU SURTIDO.